

КОШЕЛЁК «НЕ ПОТЯНЕТ» РУЛЬ



Новые драконовские правила расчета утилизационного сбора, подорожавшие из-за автоподставщиков полисы ОСАГО...

Все это грозит оставить новосибирцев либо без штанов, либо без машин.

Но не все так плохо, потому что за права нынешних и будущих автовладельцев вступилась СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ.

Чего добились социалисты и за что еще предстоит побороться?

КОШЕЛЁК «НЕ ПОТЯНЕТ» РУЛЬ



ИЛИ ПОЧЕМУ ЛИЧНОЕ АВТО
ДЛЯ МНОГИХ ДО СИХ
ПОР РОСКОШЬ

УТИЛЬСБОР
С УМОМ

Россияне в шоке: люди годами откладывали каждую копейку на новую машину, но наступил 2026-й и вместе с ним – новые правила утильсбора. Цены на авто мгновенно взлетели на сотни тысяч рублей!

Ситуация сильнее всего ударила по молодым семьям с детьми, для которых машина – это не комфорт, а жизненная необходимость. Ведь им надо не только в будни успеть на работу, а в выходные выбраться на дачу, но еще и с понедельника по пятницу самых маленьких детей привезти-отвезти в детский сад, тех, кто постарше, подбросить до школы... Личное авто значительно облегчило бы эти каждодневные задачи, но после изменений расчета утилизационного сбора надежды на его покупку отправились в утиль.

Чтобы исправить ситуацию, СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ предложила радикальное решение: освободить от утильсбора машины массового сегмента, а повышенные ставки применять только для премиум-класса.

Партия социалистов также продумала поддержку для многодетных семей и участников СВО. Для этих категорий граждан СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ предлагает ввести оплату утильсбора по льготе. А чтобы не дать перекупщикам возможности нажиться на этой помощи, сделать ограничение: приобретенное таким образом авто нельзя будет продать в течение года.

Льготное автокредитование и спецпрограммы также рекомендуется запустить для молодых семей, ветеранов и соцработников.

Чтобы машина действительно стала средством передвижения, а не роскошью, СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ предложила дать возможность тратить средства материнского капитала на

покупку российских автомобилей. Здесь тоже есть условие: стоимость четырехколесного друга не должна превышать двух миллионов рублей, мощность двигателя – не больше 125 лошадиных сил. Машина оформляется в общую собственность детей. Если в течение трех лет с момента покупки семья решит продать свой транспорт, средства маткапитала придется вернуть государству.

Кандидат в депутаты Государственной Думы ФС РФ от Партии СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ Александр Терентьев:



АЛЕКСАНДР ТЕРЕНТЬЕВ

Нельзя развивать отрасль ценой благополучия граждан. Отечественный автопром, безусловно, требует внимания и мер поддержки. Здесь завязаны десятки тысяч рабочих мест, логистика, смежные производства. Но недопустимо, чтобы усилия по укреплению промышленности превращались в дополнительную финансовую нагрузку для семей. От "помощи" в нынешнем виде проигрывают и граждане, и сама отрасль. Спрос обвалится. Наша же партия предлагает выстроить баланс: чтобы и предприятия могли держаться на плаву, и семья имела возможность позволить себе автомобиль для повседневных нужд. Именно в этом должна заключаться суть государственной политики: не противопоставлять интересы бизнеса и граждан, а искать решения, где эти интересы совпадают.

ДОРОЖАЮТ
НЕ ТОЛЬКО
МАШИНЫ

Одновременно с ростом цен на авто в регионе обостряется топливный кризис. Водители Новосибирской области все чаще заправках сталкиваются с подорожанием бензина и дизеля. Во многом этот рост цен подпитывают перекупщики, которые наживаются на дефиците: именно их спекулятивные схемы не только разгоняют стоимость горючего, но и провоцируют перебои с поставками. За последние месяцы стоимость горючего прибавила сразу несколько рублей за литр.

Получается, что в современном мире мало купить железного коня, приходится тратить уйму денег, времени и нервов для того, чтобы его «накормить», то есть заправить. Расходы на содержание автомобилей растут даже без учета новых сборов.

При этом транспортная нагрузка в городе не снижается. А что делать? По делам-то ездить надо. В условиях, когда и сама машина, и ее эксплуатация дорожают не по дням, а по часам, финансовая нагрузка на семьи увеличиваетсякратно. И если покупка авто из-за утильсбора откладывается, то отказать от поездок и трат на топливо зачастую просто невозможно – это базовые потребности повседневной жизни.

СПРАВЕДЛИВЫЕ
ТАРИФЫ ОСАГО

Мало нам было ситуации с утильсбором и горючим, так еще из-за всплеска автоподстав новосибирский регион признали высокорисковым. Платить за это пришлось даже тем, кто никогда не попадал в ДТП: тарифы ОСАГО в начале года резко выросли.



АЛЕКСАНДР АКСЕНЕНКО

На несправедливость отреагировали социалисты: депутат Государственной Думы ФС РФ от СПРАВЕДЛИВОЙ РОССИИ Александр Аксёненко направил запросы в Федеральную антимонопольную службу и Банк России, а все депутаты Заксобрания Новосибирской области поддержали инициативу общим обращением. И результат есть!

Правоохранители завели 159 уголовных дел на автоподставщиков. Чтоб не повадно было. Но главное, СПРАВЕДЛИВОЙ РОССИИ удалось добиться снижения коэффициента ОСАГО – теперь тысячи водителей сэкономят на страховке, особенно те, кто ездит аккуратно и редко попадает в аварии.

Кoeffициент упал:
для Новосибирска – с 3,12 до 2,34
для Бердска – с 2,48 до 1,86
для Искитима – с 2,32 до 1,74
для остальных городов области – с 2 до 1,5

Изменения вступили в силу 21 июня.



ВЛАДИСЛАВ ПЛОТНИКОВ

Кандидат в депутаты Государственной Думы ФС РФ от Партии СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ Владислав Плотников:

Несправедливо, когда из-за действий узкой группы мошенников платять приходится всем автовладельцам региона – а ведь среди них тысячи добросовестных водителей, которые годами ездят без аварий и честно выполняют все правила. Снижение коэффициентов ОСАГО – это не просто цифры в документе, это реальные деньги, которые теперь останутся в семейном бюджете. Мы продолжим держать вопрос на контроле и добиваться решений, которые защищают интересы добросовестных автомобилистов, а не позволяют отдельным нарушителям диктовать условия всему рынку.

КОМФОРТ, ПОСТРОЕННЫЙ НА БУМАГЕ

Как
жители Ново-
сибирска платят
за просчёты
застройщика?

Пока застройщики штампуют высотки, наплевая на нехватку школ, поликлиник и детских садов, новосибирские дети вынуждены учиться в три смены, а их родители – часами стоять в очередях. Инфраструктурный кризис охватил весь город. Кто допустил этот строительный беспредел и какой план спасения микрорайонов предлагает Партия СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ? Подробности – в нашем материале.



РАЗ ДОМ, ДВА ДОМ.
ШКОЛЫ, САДИКИ? ПОТОМ!

Семья Марии Уразалиевой переехала в жилой комплекс «Европейский берег» восемь лет назад. Школа есть, вторую достраивают, детский сад в шаговой доступности, поликлиника рядом с домом. Наконец-то удобно! Однако очень скоро из-за новостроек доступность для семьи Уразалиевых стала роскошью, потому что жители свежестроенных ЖК начали активно пользоваться существующей инфраструктурой.

Мария Уразалиева объясняет, что соседние ЖК – «Маяк», «Марсель», «Расцветай» – растут быстрее, чем инфраструктура. По ее словам, только в «Марселе» проживает около 12 тысяч человек, как и в ее родном «Европейском берегу», но ни новой школы, ни детского сада даже на горизонте не видно. Из-за этого единственное среднее образовательное учреждение в микрорайоне буквально трещит по швам, потому что дети из соседних ЖК идут туда. Другого выбора у людей нет – застройщики не предоставили.

В классах учатся по 35–38 детей, 15 первых классов, – рассказывает Мария Уразалиева. – Из-за большого количества учеников организовано три смены: две полноценные и третья – полусмена. В моей семье два школьника, но качественное образование в таких условиях они вряд ли получат. Если бы соседние застройщики, как наш, сразу всё планировали и реализовывали, то не было бы такого нагромождения проблем. А сейчас получается, что дома понастроили, а куда пристроить детей – разбирайтесь сами!»

Конечно, ситуация возмущала жителей микрорайона. Они устроили сбор подписей за строительство школы в «Марселе», но, к сожалению, результата это не принесло.

Возникает резонный вопрос: кто и почему допустил возведение человеческих, при этом наплевая на отсутствие необходимой инфраструктуры?

ТРЕВОЖНЫЙ СИГНАЛ
ДЛЯ ЖИЗНИ

К сожалению, жители ЖК «Европейский берег», «Маяк», «Марсель» и «Расцветай» не единственные, кто оказался в подобной ситуации. Острая нехватка школ, поликлиник, детских садов и другой инфраструктуры царит по всему областному центру.

По мнению председателя «Союза отцов» Новосибирска Сергея Майорова, главная причина – бездумная застройка территорий многоэтажками без оглядки на необходимость обеспечить людей объектами соцсферы. И речь не только о школах и детских садах.

Городу также нужны секции, кружки, спортивные площадки, чтобы дети могли заниматься спортом, творчеством, техникой, – объясняет Сергей Майоров. – В советское время были четкие нормы: детский сад должен был находиться в радиусе 300 метров, школа – в радиусе 500 метров. Сейчас эти нормы сильно скорректировали, и, как мы видим, не в лучшую сторону».

Общественник подчеркивает, что из-за неправильной градостроительной политики молодежь уезжает из Новосибирска в более

комфортные города, такие как Москва, Санкт-Петербург, Казань. По его мнению, постоянные пробки, нехватка мест в школах, детсадах и поликлиниках – это сигнал, что город уже не так привлекателен для жизни.

Если власти не начнут действовать в интересах жителей, а не отдельной группы людей, которые на этом зарабатывают, то ситуация будет только ухудшаться», – уверен Сергей Майоров.

Независимый аналитик рынка недвижимости Сергей Николаев подсчитал, что на сегодня у застройщиков остаются 74,5 тысячи непроданных квартир. Если спрос будет прежним, то на их реализацию потребуется почти пять лет.

Вот только город за застройщиками все равно не поспевает. В итоге люди вынуждены подстраиваться: кому-то приходится возить детей в школу далеко от дома, а кому-то – тратить немалые деньги на репетиторов, чтобы ребенок смог освоить базовую школьную программу, потому что в переполненных классах это практически невозможно.

КОМФОРТ ВМЕСТО
ПУСТЫХ ОБЕЩАНИЙ!

Партия СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ настаивает на том, что необходимо изменить сам подход к развитию новых районов. Застройщик должен планировать социальную инфраструктуру на этапе утверждения проекта.

Также нужно закрепить жесткие сроки строительства социальных объектов и ответственность за их срыв. Бюджетные средства при этом должны направляться в быстрорастущие районы, а не расплясаться по разным проектам. Людям, которые будут жить в новых ЖК, надо предоставить право влиять на то, как именно их квартал станет развиваться.

Кандидат в депутаты Государственной Думы ФС РФ от Партии СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ Роман Сивак:



РОМАН СИВАК

За сухими цифрами и градостроительными планами стоят реальные трудности обычных людей. Для кого-то это лишние полчаса в пробке, чтобы добраться до поликлиники. Для кого-то – школа в три смены и постоянное ощущение, что город растет, но для них как будто, наоборот, сжимается. Нельзя продавать людям квартиры, обещая комфортную жизнь, а потом оставлять их один на один с переполненными школами, длинными очередями в поликлиниках и отсутствием детских садов. И ведь главное не то, сколько еще домов построит в ближайшие годы, а успеют ли за этой стройкой подтянуться школы, сады, поликлиники. Город – это не просто набор каких-то зданий, отмеченных на карте, а люди, которым хочется жить в комфорте, а не в постоянных проблемах».

СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ напоминает: точечных мер для решения проблемы недостаточно. Тут необходим подход, при котором градостроительная политика будет ориентироваться на интересы людей. Город должен строиться так, чтобы в нем было удобно жить, а не только покупать квартиры.

ПОЧЕМУ ОБЕЩАННОГО УЖЕ НЕ ЖДУТ

Добиваться справедливости всегда непросто. Но вера в свои силы, поддержка со стороны Президента Владимира Путина и миллионов россиян уже помогли российским социалистам добиться:

- ✓ Возврата индексации пенсий работающим пенсионерам.
- ✓ Введения повышенных налогов для богатых и сверхбогатых.
- ✓ Отмены лимита в начислении страхового стажа за детей.
- ✓ Ужесточения миграционного контроля.

Что такое «непросто», справедливороссы знают не понаслышке. **СП** предлагает инициативы в поддержку людей, вносит истинно народные законопроекты, а парламентское большинство их попросту блокирует. В лучшем случае – не ворует, конечно, но откровенно заимствует идеи социалистов, чтобы через месяц-другой внести их уже под своими знаменами. Знают ли россияне всю правду о народных избранниках из «Единой России», КПРФ, ЛДПР и «Новых людей»? Как именно они годами душат жизненно необходимые стране справедливые законопроекты? Мы напомним.

Просто цифры. Просто факты. И немного комментариев.

СПРАВЕДЛИВЫЕ ИНИЦИАТИВЫ СП, ЗА КОТОРЫЕ ОТКАЗАЛАСЬ ГОЛОСОВАТЬ «ЕДИНАЯ РОССИЯ»:

- ✓ повышение зарплаты врачам, педагогам и научным сотрудникам до 200 % от средней заработной платы в регионе;
- ✓ снижение возраста, дающего право на повышенную страховую пенсию, с 80 до 75 лет, и увеличение ее до 40 % от прежнего заработка;
- ✓ ежемесячные выплаты предпенсионерам в размере 12 130 рублей (сейчас – всего 1 500 рублей в месяц);
- ✓ назначение родительской зарплаты – ежемесячные бюджетные выплат на детей, рожденных (или усыновленных) с 1 января 2022 года в семьях, где один из родителей не работает, а занимается воспитанием ребенка;
- ✓ введение справедливого базового дохода для семей с детьми в размере 10 тысяч рублей на каждого члена семьи;
- ✓ предоставление молодым семьям беспроцентного целевого займа на покупку или строительство жилья сроком на 25 лет;
- ✓ увеличение единовременного пособия при рождении ребенка до 50 000 рублей (в 2026 году оно составляет 28 450,45 рубля);
- ✓ поэтапное погашение ипотеки в размере до 1,8 миллиона рублей для молодых родителей;
- ✓ и многое другое.

Не получаете родительскую зарплату или 10 тысяч рублей ежемесячного справедливого базового дохода – «благодарите» Единую Россию!

ДЕПУТАТЫ «ЕДИНОЙ РОССИИ», ЛДПР и «НОВЫХ ЛЮДЕЙ» не позволили законодательно ограничить розничную цену на бензин и дизель, чтобы горячее дорожало не выше уровня ежегодной инфляции!

Последствия этого поступка сегодня чувствует каждый российский автомобилист.

КСТАТИ, «НОВЫЕ ЛЮДИ» ПОЧЕМУ-ТО РЕГУЛЯРНО ГОЛОСУЮТ ЗА СТАРЫЕ ПРОБЛЕМЫ

Например:

- ✓ НЛ вместе с единороссами отказались запрещать деятельность микрофинансовых организаций – оборзевших ростовщиков.
- ✓ НЛ помогли «Единой России» отклонить законопроект справедливороссов о возврате прежнего пенсионного возраста (55 лет для женщин и 60 лет для мужчин) хотя бы на период до 1 января 2035 года.

Лидер СПРАВЕДЛИВОЙ РОССИИ Сергей Миронов:

С 2016 года СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ билась за то, чтобы вернуть работающим пенсионерам индексацию пенсий. Против социалистов были все – от Минфина до «Единой России», КПРФ, ЛДПР и «Новых людей». Но здравый смысл возобладал, и сегодня миллионм пожилых россиян не приходится выбирать между работой и выплатами от государства. Но это лишь начало пути! Необходимо, например, еще ввести единые федеральные льготы для ветеранов труда – при стаже 35 лет для женщин и 40 лет для мужчин – и принять единый для всей страны Закон «О детях войны»!

СПРАВЕДЛИВЫЕ ЗАКОНОПРОЕКТЫ,

КОТОРЫЕ ЗАБЛОКИРОВАЛИ ЕДИНОРОССЫ И «ПОДПЕВАЛЫ» ИЗ ЛДПР:

- ✓ ограничение торговых наценок на социально значимые продукты питания (говядину, свинину, баранину, мясо кур, рыбу, масло, молоко, яйца, сахар и другие) – не более 20 % к отпускной цене оптовиков и не более 50 % к цене производителя;



- ✓ отмена транспортного налога;
- ✓ введение налога на сверхприбыль банков;
- ✓ предоставление ветеранам боевых действий бесплатных земельных участков для строительства жилья;
- ✓ субсидия на оплату лекарств, если расходы на них превышают 10 % от доходов гражданина. И не только.

СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ ГОЛОСОВАЛА ПРОТИВ. А ЕР, ЛДПР и «НОВЫЕ ЛЮДИ» – ЗА:

- ✓ Уничтожение самых близких народу органов власти – сельских и городских поселений, упразднение муниципальных районов.
- ✓ «Закон о рубках на Байкале».
- ✓ Увеличение предельной продолжительности сверхурочной работы со 120 до 240 часов в год и до четырех часов ежедневно.

Следующий шаг – дети снова будут работать на урановых рудниках, а беременные – рожать прямо на совещаниях?

- ✓ Поддержку политики Центробанка, которая душит российскую экономику и разоряет бизнес.

А ЧТО КОММУНИСТЫ?

Любопытный факт. КПРФ, критикуя Правительство и Центробанк, из года в год «стесняется» выступать категорически против федерального бюджета с урезанными социальными расходами и деликатно «не голосует» за бравурные отчеты ЦБ РФ. **СП**, например, не скрывает своего неприятия политики Центробанка и выступает ПРОТИВ его антинародных решений!

Заместитель руководителя фракции СПРАВЕДЛИВОЙ РОССИИ, Председатель Комитета Государственной Думы РФ по защите конкуренции Валерий Гартунг:

Приходит в Государственную Думу РФ Центральный банк и говорит: 4 % [годовой инфляции] я буду добиваться любой ценой, и поэтому повышает ключевую ставку аж до 21 %. В результате что мы получаем? Колоссальный рост дефицита бюджета, растут затраты естественных монополий, потому что высокая ключевая ставка делает дорогими кредитные ресурсы... Правительство с этим соглашается, в результате у нас при росте ключевой ставки растут тарифы. Всё, круг замкнулся.

ВАЛЕРИЙ ГАРТУНГ



Лидер российских социалистов Сергей Миронов:

Двадцать лет СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ вместе со страной. За двадцать лет мы, социалисты, добились принятия десятков поистине справедливых законов. Это была суровая школа и жесткая борьба. Но мы победили! Что такое 20 лет? Годы молодости, когда все лучшее – впереди! Самые главные победы – в будущем. Главное – верить в себя и в справедливость! России быть! И быть сильной!

Износ труб превысил все мыслимые пределы, тарифы растут как на дрожжах, а долги перед работниками ЖКХ достигли десятков миллиардов... Можно ли еще спасти коммунальную сферу нашей страны? Сложно, но можно, если реализовать срочные меры, которые предлагает СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ.

Что ни день, то очередной поток печальных новостей про сферу российского ЖКХ. Например, выяснилось, что коммунальное хозяйство Якутии находится на грани полномасштабной катастрофы. По данным председателя регионального правительства Кирилла Бычкова, коммунальщики накопили долги на 41 миллиард рублей,

из которых 24,6 миллиарда – задолженность перед кредиторами. Из этой суммы 11,4 миллиарда рублей можно считать безнадежно просроченными. Поневоле «кредитуют» предприятия ЖКХ и рядовые сотрудники, которые месяцами сидят без зарплат.

В условиях Крайнего Севера содержание жилищно-коммунального хозяйства – слишком уж дорогое удовольствие. Разница между реальным тарифом и тем, что может потянуть население, должна покрываться субсидиями из бюджета. Но даже для алмазодобывающей Якутии эти суммы оказались непосильными. Регион задолжал 14 миллиардов слесарям, сантехникам, электрикам, диспетчерам, дворникам и не только им. Муниципалитеты обещают, но никак не заплатят еще 2,5 миллиарда рублей. Замкнутый круг. А зима в этих краях наступает быстро и надолго.

Я встречался с руководителями предприятий, главами улусов, был в коллективах. Картина тяжелая. Предприятия загнаны в долговую яму, – рассказывает депутат Государственной Думы РФ от СПРАВЕДЛИВОЙ РОССИИ Федот Тумусов. – Руководители, вместо того чтобы готовить сети к зиме и проводить ремонты, вынуждены думать только об одном – где взять деньги на зарплату... При этом износ фондов уже доходит до 70 %... Мы лишились нормальных хозяйственников, накопили колоссальные долги и теперь имеем систему ЖКХ, которая еле дышит.

По словам Федота Тумусова, масштаб катастрофы таков, что без экстренной помощи федерального центра выбраться из коммунальной ямы не получится.

Социалист уже направил письмо премьер-министру Михаилу Мишустину с призывом немедленно вмешаться.

РАЗВОРОШИТЬ



Проблему критического состояния сетей подняли в Государственной Думе РФ при обсуждении поправок к Федеральному закону «О водоснабжении и водоотведении». Депутаты и эксперты пытались найти ответ на главный вопрос: как ускорить модернизацию разрушающейся инфраструктуры и прекратить бесконечные аварии?

Депутат Государственной Думы РФ от СПРАВЕДЛИВОЙ РОССИИ Галина Хованская жестко раскритиковала профильное министерство за медлительность и предложила радикальное решение – забрать у Минстроя полномочия по регулированию этой сферы:

ЗМЕИНО-КОММУНАЛЬНОЕ

ГНЕЗДО!

КУДА УТЕКАЮТ МИЛИАРДЫ? УЗНАТЬ ХОТЯ БЫ РАЗ В ПОЛГОДА

Коммунальная сфера в России словно решето – дыр столько, что не знаешь, какую латать в первую очередь. И в Якутии, и в Новосибирской области, и по всей стране сети уже на ладан дышат. Как отмечает депутат Государственной Думы РФ от СПРАВЕДЛИВОЙ РОССИИ Александр Аксёненко, коммунальная инфраструктура продолжает стремительно ветшать повсеместно, несмотря на регулярное повышение стоимости услуг для населения.

Модернизация идет, и, как нам говорят, эти расходы закладываются в тарифы, но мы не видим, чтобы повышалось качество услуг. Сети рвутся, аварии происходят каждодневно, – возмущается Александр Аксёненко.

В некоторых регионах износ инфраструктуры превышает 80 %! Спрашивается, в какие дыры проваливаются деньги населения? «Сейчас получается странная ситуация: жители оплачивают содержание дома каждый месяц, а полноценную картину того, на что ушли их деньги, получают только через год. К этому моменту уже

невозможно ни задать вопросы вовремя, ни повлиять на решения. Такая система не отвечает интересам собственников», – считает Александр Аксёненко.

Чтобы сделать работу УК более прозрачной, социалисты предлагают обязать коммунальщиков отчитываться перед жильцами каждые полгода. Не реже.

ЗАКОНОДАТЕЛЬНАЯ ПРОБУКОВКА

Водоснабжение и водоотведение – пожалуй, самые набольшие проблемы российского ЖКХ. На фоне критического износа сетей управляющие компании то и дело пытаются переложить свои финансовые обязательства на кошельки граждан. Яркий пример – Рязань, где коммунальщики незаконно требовали с собственников многоквартирного дома 110 тысяч рублей на замену насоса. Никакого решения о доп. исполнении сборе на общем собрании жильцов, разумеется, не принималось. Поубавить пруть УК помогли специалисты Центра защиты прав граждан СПРАВЕДЛИВОЙ РОССИИ. Они напомнили «управленцам», что обслуживание, ремонт и замена насосного оборудования уже заложены в тариф и оплачиваются через ежемесячную строку «содержание жилья».

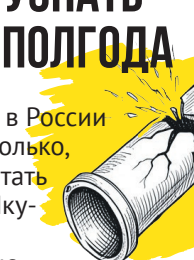
Вопрос нужно ставить радикально: Минстрой просто не справляется со своими обязанностями по приведению в нормативное состояние систем водоснабжения и водоотведения. Эту компетенцию необходимо полностью передать в Минэнерго и в Комитет по энергетике Госдумы РФ. В свое время, когда я возглавляла Комитет по жилищной политике и ЖКХ, мы оперативно справлялись с этим направлением. В те годы поправки принимались быстро и четко. Сейчас медлить нельзя. Страна живет в условиях жесткого давления, происходят регулярные прилеты и бомбардировки гражданской инфраструктуры – и не только на новых территориях. В такой обстановке государственные решения и меры безопасности должны приниматься мгновенно».

ГАЛИНА ХОВАНСКАЯ

Также СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ разработала широкий перечень мер, которые помогут решить весь букет коммунальных проблем.

Председатель Партии СПРАВЕДЛИВОЙ РОССИИ Сергей Миронов:

Наше программное требование – нужно вообще замораживать тарифы, пока не будет проведен масштабный федеральный аудит в ЖКХ. Не точечно, не отдельными ведомствами, а по всей стране – все это змеино гнездо надо разворошить и уничтожить. А по результатам такой ревизии проводить национализацию в отрасли, возвращать ее из вороватых рук частных государству. Потому что частники не будут трубы ремонтировать – они хотят только свои карманы набивать».



ФЕДОТ ТУМУСОВ



АЛЕКСАНДР АКСЕՇЕНКО

ИПОТЕКА - В НЕБО

ДЕМОГРАФИЯ - В Я

Заоблачные цены на недвижимость, огромные первоначальные взносы и грабительские проценты по кредитам превратили покупку квартиры в неподъемную ношу для большинства российских семей. Новосибирские справедливороссы предлагают радикально изменить правила игры: отменить ипотечное рабство для многодетных, внедрить строительные сберкассы и заставить банки работать в интересах демографии.

Кандидат в депутаты Государственной Думы ФС РФ от Партии СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ Роман Сивак:
«У ипотеки должны быть альтернативы»

Кабальные условия на рынке жилья – вот что, по мнению Романа Сивака, стало главным барьером для улучшения демографии. Справедливоросс говорит о том, что государство не имеет права требовать от молодых людей высокой рождаемости, если не способно обеспечить им базовую уверенность в завтрашнем дне.

РОМАН СИВАК

Если что-то случится с кормильцем, ипотечная кабала на таких условиях может превратиться в катастрофу».

Чтобы решить жилищный кризис и поддержать российские семьи, Партия СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ предлагает отказаться от субсидирования коммерческих банков и перейти к двум принципиально новым государственным моделям.

Во-первых, Партия **СП** настаивает на развитии института жилья социального найма. В рамках этой программы муниципальные квартиры будут предоставляться молодым и многодетным семьям, военным и востребованным специалистам для долгосрочного проживания. Люди смогут платить только за коммунальные услуги и небольшой фиксированный наем, без права продажи или субаренды жилья.

Во-вторых, надо внедрить систему строительных сберкасс, – продолжает **Роман Сивак**. – Она позволит гражданам сначала самостоятельно копить часть средств на спецсчетах, доказывая свою платежную дисциплину, а затем получать целевой льготный кредит под низкий процент из кассы взаимопомощи при поддержке государства. Перераспределение господдержки с обескураживания банков на прямое финансирование строительства жилья для социальных нужд способно стать более эффективным и справедливым способом помочь семьям и стимулировать демографию, а также поддержать строительную отрасль России, которая может столкнуться с падением спроса из-за дороговизны ипотеки».

Председатель Новосибирского отделения «Союза отцов России» Сергей Майоров:
«Банки должны работать в интересах семьи»

Регулярное повышение ипотечных ставок полностью противоречит курсу Президента РФ Владимира Путина на поддержку рождаемости – вот в чем не сомневается Сергей Майоров:

Я сторонник того, чтобы давать беспроцентный кредит молодым семьям на приобретение жилья. Но эту возможность можно будет получить лишь при условии рождения нескольких детей, с появлением каждого нового ребенка заем будет гаситься. От этого решения выиграют все: молодежь получит необходимые жилищные условия для создания большой и крепкой семьи, государство – желаемое повышение демографии. Народ будет чувствовать уверенность и не бояться рожать. Также нужно строить больше габаритных квартир, так как студии и малогабаритки предназначены для удовлетворения интересов застройщиков, увеличения продаж в первую очередь, а никак не для заселения больших семей».

Кроме того, общественник призывает активно развивать концепцию «Малоэтажная Россия». Строительство экологических домов высотой всего в два-четыре этажа поможет сформировать комфортную соседскую среду, сплотить общество и вернуть людям искреннее желание создавать большие семьи.

Чтобы воплотить эти идеи в жизнь, Партия СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ разработала детальную шкалу снижения ипотечных ставок в зависимости от количества детей.

Социалисты предлагают сохранить текущую ставку в 6 % годовых для семей с одним ребенком, при рождении второго малыша ставка должна снижаться до 4 %, третьего – до 2 %, объясняет **Сергей Майоров**. – Семьи, воспитывающие четырех и более детей, должны получить право на ипотеку под 0 % годовых с полной компенсацией выпадающих доходов кредитных организаций из федерального бюджета.

Задача государства – заставить все инструменты, связанные с покупкой жилья, работать на максимизацию доступности условий как для молодой семьи, так и для тех, кому необходимо улучшить условия в связи с рождением еще одного ребенка».

ВЫСОКАЯ
НАСЕЛЕНИЯ
РОЖДАЕМОСТЬ
РОСТ



СЕРГЕЙ МАЙОРОВ

ОБРЫВ КОММУНИКАЦИЙ

Постоянные коммунальные аварии и полное безразличие УК – с этим ежедневно сталкиваются тысячи новосибирцев. За что люди платят огромные деньги, если управляйки не берут трубки, а трубы латают только после очередных катастроф? Кандидаты от СПРАВЕДЛИВОЙ РОССИИ представили эффективный план по наведению порядка в коммунальном хозяйстве и защите прав собственников.

Кандидат в депутаты Государственной Думы ФС РФ от Партии СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ Александр Терентьев:

«Модернизировать надо качество коммуникаций, а не тарифы».

Ситуация в сфере ЖКХ уже давно стала критической. Александр Терентьев считает, что чиновники и коммунальщики годами переключают свои финансовые проблемы на плечи простых граждан.

Нам говорят, что идет модернизация коммунальных сетей, но на деле мы видим лишь модернизацию тарифов, – заявляет Александр Терентьев. – Счет в квитанции, полученной жителем рядового дома Новосибирской области, составляет схватиться за голову. Для кого-то квартплата становится непосильной ношей, у добросовестных плательщиков появляются долги. А за что люди платят такие деньги? Практически ежедневно происходят аварии, так как износ тех же теплосетей в среднем по области составляет около 70 %, в ряде малых городов и вовсе достигает 100 %. Это десятки тысяч километров проблем: очередная порыв или масштабная авария – вопрос времени.

Можно вспомнить 2024 год и январскую аварию в левобережье Новосибирска, когда из-за прорыва магистральной теплотрассы без отопления остались два района и сотни домов. Были и те, кто напрямую пострадал от хлынувшего на улицы кипятка. Эти трубы уже давно выработали свой нормативный ресурс, но максимум реакции – залапать, когда произойдет катастрофа. Желание все чаще и выше задираТЬ тарифы давно перекрыло обязанность обеспечить людям не только комфортное проживание, но и их безопасность».

АЛЕКСАНДР ТЕРЕНТЬЕВ

СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ настаивает на необходимости вернуть коммунальные сети в собственность государства.

Поскольку ЖКХ является стратегически важным сектором, именно государство должно нести прямую ответственность за надежность и безопасность инфраструктуры.

Кроме того, мы требуем провести аудит отрасли, – продолжает Александр Терентьев. – До тех пор, пока эта проверка не завершится, а люди не увидят улучшений на деле, партия предлагает полностью заморозить коммунальные тарифы. В каждой платежке должна быть прозрачность каждого рубля!»

Кандидат в депутаты Государственной Думы ФС РФ от Партии СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ Владислав Плотников:

Управляющие организации должны взаимодействовать с жильцами!»

Одни из самых частых жалоб от жителей Новосибирской области, которые получает Владислав Плотников, относятся к сфере ЖКХ, а точнее, к недобросовестным управляющим организациям.

ВЛАДИСЛАВ ПЛОТНИКОВ

как непосредственно проживающих в этих домах, не учитываются должным образом».

Нередко управляющие организации не предоставляют гражданам достаточной информации по вопросам тарифов или состояния жилых домов, – отмечает Владислав Плотников. – Сотрудники некоторых компаний уклоняются от диалога с жильцами, игнорируя свою прямую обязанность по налаживанию коммуникации. Считаю, что информация об их деятельности и тарифообразовании должна быть в полном объеме доступна для собственников жилья».

Справедливоросс напомнил, что 1 марта 2026 года вступила в силу единая федеральная форма отчета о деятельности по управлению многоквартирным домом по итогам года. Но СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ считает, что этот период необходимо сократить как минимум до шести месяцев.

Жильцы ежемесячно отчитываются перед управляющими компаниями и осуществляют платежи, поэтому они вправе знать, на что расходуются их средства, – подчеркивает Владислав Плотников. – Регулярное предоставление подробной информации будет стимулировать управляющие организации к более ответственному исполнению своих обязанностей по надлежащему содержанию многоквартирных домов и придомовых территорий. В текущей ситуации, когда собственники квартир испытывают трудности со своевременным получением ответов на свои вопросы и имеют минимальное влияние на принимаемые решения, их интересы, как непосредственно проживающих в этих домах, не учитываются должным образом».

ДЕВЯТЬ С ПОЛОВИНОЙ МИЛЛИОНОВ ЖАЛОБ В ПУСТОТУ.

Через «Госуслуги.Дом» наши сограждане уже направили больше 9,5 миллиона заявок в управляющие компании, и запрос на постоянную связь с УК только растет. Это показатель того, насколько важно предоставить гражданам оперативный контроль над деятельностью УК, наладить взаимодействие и обратную связь, чего и добивается СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ.

Юрий Барабошкин, сторонник **СП** и председатель совета многоквартирного дома:

Вот уже 16 лет я являюсь председателем совета многоквартирного дома, в котором расположено около 700 квартир с разными жильцами и проблемами. Как человек с большим опытом взаимодействия с управляющими организациями могу сказать, что под одну гребенку всех их грести не стоит. Есть те, кто действительно недобросовестно исполняет свои обязанности, игнорирует обращения людей и не готов к диалогу. Но есть и те, на ком сотни домов, они просто физически не успевают обрабатывать все заявки, а есть небольшие УК, которые и вовсе задействуют свой денежный ресурс сверх того, что платят жильцы, чтобы закрыть все необходимые домовые нужды».

Юрий Барабошкин объясняет, что проблема в сфере ЖКХ в Новосибирской области комплексная, а потому не стоит демонизировать одни только УК.

Ведь еще есть застройщики, которые изначально экономят на ряде вещей, например на коммуникациях, – перечисляет Юрий Барабошкин. – Есть ресурсоснабжающие организации, которые не хотят сотрудничать с УК при авариях, но в случае ЧП переводят все стрелки на них. Есть ТСЖ, которые часто возлагают неравнодушные, но, увы, некомпетентные люди. Очень не хватает взаимодействия между муниципалитетом, ресурсоснабжающими организациями и управляющими компаниями, пока больше взаимных претензий и требований, чем диалога».

ПОЧЕМУ?

СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ намерена и дальше отстаивать интересы граждан в вопросах ЖКХ на разных уровнях.

Жильцы должны чувствовать себя защищенными в своих домах, а не ждать очередной аварии, пока все задействованные в коммунальной сфере игроки продолжают перекидывать друг на друга вину за свою халатность.

[illegible]

Все положения настоящего агитационного материала будут реализовываться не иначе чем на основании принимаемых в соответствии с законодательством решений органов государственной власти и органов местного самоуправления.

Изготовитель: Акционерное общество «Прайм Принт Москва», юридический адрес: 141701, Московская область, город Долгопрудный, Лихачевский проезд, д. 5, к. 8, ИНН – 5008030824. Заказчик: Региональное отделение Социалистической политической партии **СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ** в Новосибирской области, тираж – 400 000 экз., дата изготовления – 28.07.2026 г. Изготовление оплачено из средств избирательного фонда Регионального отделения Социалистической политической партии **СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ** в Новосибирской области.